



Иркутская область
Усть-Кутское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2017г.

№ 203-н

г. Усть-Кут

Об утверждении Инвестиционной декларации Усть-Кутского муниципального образования

В целях создания благоприятных условий для инвестиционной деятельности на территории Усть-Кутского муниципального образования, повышения качества информирования потенциальных инвесторов, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», ст.ст. 23, 48 Устава Усть-Кутского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Инвестиционную декларацию Усть-Кутского муниципального образования согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести» и обнародовать на официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Усть-Кутского
муниципального образования



Т.А. Климина

10

10

10

Инвестиционная декларация Усть-Кутского муниципального образования

Глава 1. Общие положения

1.1. Инвестиционная декларация Усть-Кутского муниципального образования (далее - Инвестиционная декларация) разработана в целях создания благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании, информирования субъектов инвестиционной деятельности о заинтересованности Администрации Усть-Кутского муниципального образования (далее - Администрация) в реализации инвестиционных проектов на территории Усть-Кутского района и готовности создавать условия для привлечения инвестиций.

1.2. Инвестиционная декларация устанавливает принципы взаимодействия Администрации с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, устанавливает гарантии и обязательства Администрации по обеспечению прав инвесторов.

1.3. Порядок взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативно-правовыми актами Иркутской области, нормативно-правовыми актами Усть-Кутского муниципального образования.

1.4. Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности вправе руководствоваться положениями настоящей Инвестиционной декларации при взаимодействии с Администрацией.

Глава 2. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности

2.1. Взаимодействие Администрации с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляется на принципах:

- законности;
- равенства;
- вовлеченности;
- прозрачности;
- лучших практик.

2.2. В соответствии с принципом законности Администрация и субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Иркутской области, нормативно-правовыми актами Усть-Кутского муниципального образования.

2.3. Принцип равенства означает не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках определенной системы приоритетов.

2.4. Принцип вовлеченности предполагает участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений Администрацией. В целях привлечения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности к процессу принятия решений при Администрации действует экономический совет - коллегиальный совещательный орган, рассматривающий вопросы привлечения инвестиций в экономику муниципального образования. На заседаниях экономического совета рассматриваются поступающие предложения от представителей бизнес структур.

2.5. В соответствии с принципом прозрачности субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности предоставляется доступ к документированной информации Администрации.

Нормативно-правовые акты Администрации, информация об инвестиционной деятельности размещается на официальном сайте Администрации (www.admin-ukmo.ru) а также на инвестиционном Интернет-ресурсе Администрации (invest.admin-ukmo.ru).

2.6. В соответствии с принципом лучших практик осуществляется ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия Администрации с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Глава 3. Основные направления инвестиционной деятельности

Основные направления инвестиционной деятельности Усть-Кутском муниципальном образовании:

- а) Формирование благоприятного инвестиционного климата;
- б) Инфраструктурное обеспечение реализации приоритетных инвестиционных проектов;
- в) Кадровое обеспечение инвестиционной деятельности на основе развития профессиональной подготовки и переподготовки специалистов, занятых в инвестиционной сфере;
- г) Создание условий для привлечения инвестиций;
- д) Обеспечение информационной открытости и доступности для диалога с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- е) Формирование благоприятной среды жизнедеятельности;
- ж) Снижение административных барьеров инвестиционного развития;
- з) Совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность;
- и) Активная поддержка инвестиционных проектов.

Глава 4. Субъекты инвестиционной деятельности

4.1. Субъектами инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, являются инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица.

4.2. Инвестором считается субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающий их целевое использование. Инвесторами могут быть физические и юридические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности.

Глава 5. Взаимодействие субъектов инвестиционной деятельности

Порядок взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативно-правовыми актами Иркутской области, нормативно-правовыми актами Усть-Кутского муниципального образования.

Глава 6. Принцип инвестиционной деятельности

6.1. В Усть-Кутском муниципальном образовании обеспечиваются равные условия, как для российских, так и для иностранных инвесторов. При этом приоритетными являются инвестиционные проекты, соответствующие следующим условиям:

- осуществление инвестиций в приоритетных направлениях развития Усть-Кутского района;
- социальная значимость инвестиционных проектов: создание новых рабочих мест, выполнение требований Трудового кодекса РФ, Регионального соглашения о минимальной заработной плате в Иркутской области, обеспечение приема на работу жителей Усть-Кутского муниципального образования;



- экономическая значимость инвестиционных проектов: регистрация бизнеса на территории Усть-Кутского муниципального образования (головного предприятия либо обособленного подразделения; индивидуального предпринимателя), обеспечение роста доходов областного бюджета и бюджета Усть-Кутского муниципального образования от налоговых поступлений при реализации проектов;

- экологическая значимость инвестиционных проектов: соблюдение требований законодательства РФ об охране окружающей среды, внедрение передовых технологий, исключение экологических рисков, развитие деятельности по переработке (вторичному использованию) отходов;

- максимальное использование местных сырьевых ресурсов.

Приоритетными направлениями развития Усть-Кутского района являются:

- развитие промышленности строительных материалов (организация производства строительных материалов, создание производств по выпуску недорогостоящих материалов и конструкций для индивидуального жилищного строительства, ремонтных работ);

- модернизация объектов жилищно-коммунального комплекса, сетей и объектов коммунальной инфраструктуры;

- развитие сельского хозяйства, рыбоводства, переработка сельхозпродукции, продукции рыбоводства и рыболовства, производство пищевых продуктов;

- создание комфортной среды проживания населения, в том числе лиц с ограниченными возможностями: создание современных зон отдыха, обеспечивающих возможность для активной культурной жизни; создание объектов спортивной инфраструктуры; развитие объектов цивилизованной торговли - строительство торгово-развлекательных центров (реконструкция действующих торговых центров), с включением помещений для размещения розничной торговли, общественного питания, развлекательных центров (кинозалов, игровых комнат и площадок для детей);

- здравоохранение;

- предоставление социальных услуг, определенных Федеральным законом от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;

- развитие внутреннего и въездного туризма: строительство (капитальный ремонт, реконструкция) туристических объектов; открытие туристических маршрутов, пролегающих по территории Усть-Кутского района.

6.2. Администрация поддерживает применение передовых технологий в бизнесе, но настаивает на защите окружающей среды от возможного негативного воздействия производства.

6.3. Администрация стремится создать необходимые условия для обеспечения инвестиционных проектов необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой, стремится создать необходимые условия для обеспечения инвестиционных проектов высококвалифицированными кадрами.

6.4. Администрация считает одной из важных задач создание комфортной среды проживания для жителей Усть-Кутского района.

6.5. Администрация гарантирует общедоступность информации о принимаемых решениях в сфере инвестиционной деятельности.

Глава 7. Организационная поддержка инвестиций

Субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках действующего законодательства оказывается комплексная системная административная поддержка, в том числе по сокращению и упрощению процедур, связанных с сопровождением проектов и выдачей разрешительной документации.

Глава 8. Гарантии безопасности ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности

8.1. Администрация в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует защиту инвестиций, а также прав и интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

8.2. В Усть-Кутском районе соблюдается право инвестора на свободный выбор подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов.

8.3. Гарантируется невмешательство в административно-хозяйственную деятельность инвестора, реализующего проект на территории Усть-Кутского района.

Заместитель мэра УКМО
по экономическим вопросам



Handwritten signature in blue ink.

Ф.И.Даникёрова

9 жз

0

0