



Инвестиционная площадка под размещение производства полиэтиленовых труб, ориентир: Иркутская область, г. Усть-Кут, мкр. Бирюсинка Земельный участок 5 га

Главное

Регион	Иркутская область
Муниципальное образование	Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение)
Адрес площадки	Иркутская область, г. Усть-Кут, в мкр. Бирюсинка
Ближайший город	Железногорск-Илимский
Тип площадки	Гринфилд
Льготный режим	Без льгот
Формат площадки	Земельный участок
Общая площадь	5 га

Свободные площади

Категория земель	Земли населенных пунктов
Форма сделки	Аренда Аренда через аукцион
Кадастровый номер	Не поставлен на ГКУ межевание участка будет обеспечено в целях реализации инвестиционного проекта
Межевание	Нет
ВРИ	Стоянка транспортных средств Хранение автотранспорта Ветеринарное обслуживание Приюты для животных Объекты дорожного сервиса Склад
Форма собственности	Неограниченная
Иные сведения	Генеральный план Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области - https://www.glava.admstkut.ru/

Контакты

Наименование собственника	Комитет экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Телефон	8(39565)56204

Инфраструктура

Электроснабжение

Наличие или возможность подключения Возможно подключение

Водоснабжение

Наличие или возможность подключения Возможно подключение

Водоотведение

Наличие или возможность подключения Возможно подключение

Теплоснабжение

Наличие или возможность подключения Возможно подключение

Газоснабжение

Наличие или возможность подключения Нет

Транспортная доступность

Наличие или возможность подключения Возможно подключение подъездных путей

ТКО

Наличие или возможность подключения Возможно подключение

Описание процедуры подачи заявки

Официальное письменное обращение в администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), срок принятия решения – до 60 дней

Перечень документов, необходимых для подачи заявки

1. Заявление
2. Копии документов, удостоверяющих личность (для граждан)

Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке

Нет ограничений

Градостроительные характеристики и ограничения

В соответствии с правилами землепользования земельный участок расположен в территориальной зоне – коммунально-складская зона. Основные виды разрешенного использования:

Хранение автотранспорта; объекты дорожного транспорта; склад; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; стоянка транспортных средств. Условно разрешенные виды использования – деловое управление; магазины; общественное питание; ремонт автомобилей; бытовое обслуживание; объекты торговли; гостиничное обслуживание. Вспомогательные виды разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг; служебные гаражи.

Иные сведения

Генеральный план Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области - <https://www.glava.admustkut.ru/>